

## Pulizia e manutenzione - Vinilici SPHERA

### Consigli per la pulizia e manutenzione:

Le collezioni di pavimenti vinilici Sphera di Forbo sono di facile gestione e manutenzione grazie al finish protettivo PUR che assicura una lunghissima durata del pavimento e che non deve essere rimosso.

### Pulizia iniziale

Dopo la posa, il pavimento non deve essere lavato con acqua nei 3 giorni successivi.

Eseguire un passaggio di MOP umido oppure aspirazione della polvere.

Una semplice pulizia con mono-spazzola e detergente a pH neutro è sufficiente per eliminare lo sporco.

Il lavaggio può essere effettuato con mono-spazzola a 150/300 giri/min. con disco rosso 3M o prodotto equivalente, sia con metodo spray (unico sistema per pavimenti sopraelevati), sia usando un detergente a pH neutro correttamente diluito in acqua.

Aspirare e risciacquare con acqua pulita. A pavimento asciutto, lucidare con mono-spazzola con disco rosso. In assenza di mono-spazzola pulire a mano con tampone in fibra sintetica blu o rossa e un detergente opportunamente diluito in acqua.

### Pulizia ordinaria

La frequenza del regime di pulizia ordinaria dipende dall'intensità del transito sul pavimento, dalla quantità di sporco, dall'aspetto che si desidera dare al pavimento e dai requisiti igienici dei locali.

Effettuare un passaggio di MOP umido o con garza umida o panno a perdere.

Se necessario, effettuare un lavaggio con detergente a pH neutro correttamente diluito in acqua e mono-spazzola o lava-asciuga.

Per eliminare i segni neri o per ripristinare il film protettivo, è consigliabile passare la mono-spazzola a 150/300 giri/min.

con disco rosso 3M o prodotto equivalente, spruzzando un prodotto idoneo.

Sulla superficie asciutta e pulita passare la mono-spazzola a 150/300 giri/min. con disco rosso per lucidare.

### Manutenzione periodica

Le seguenti attività di manutenzione si adottano per mantenere un aspetto sempre soddisfacente del pavimento.

- Effettuare un passaggio di MOP umido o con garza umida o panno a perdere.
- Rimuovere macchie, chiazze ed eventuali versamenti di liquido con un panno umido ed un detergente a pH neutro per pavimenti, oppure effettuare un lavaggio con un detergente a pH neutro correttamente diluito in acqua e mono-spazzola e lava-asciuga.
- Passare la mono-spazzola (300/500 giri/min.) con disco rosso 3M o prodotto equivalente, applicando un prodotto idoneo manutentore a pH neutro per rimuovere le irregolarità della lucentezza e donare un aspetto uniforme al pavimento.

## Suggerimenti per un'efficace cura del pavimento

### Consigli generali

#### Protezione del pavimento dopo la posa

Appena eseguita la posa, il pavimento deve essere coperto e protetto dagli altri lavori di cantiere, usando un telo protettivo antimacchia. Applicare feltri protettivi per sedie e tavoli per evitare graffi sulla superficie. Le rotelle degli arredi devono essere di materiale morbido e adatto a pavimenti resistenti (secondo la normativa EN425).

#### Uso di barriere antisporco

Il transito pedonale porta all'interno dell'edificio sino all'80% di sporco. L'uso corretto di una barriera antisporco di qualità (ad esempio **Coral** e **Nuway** di Forbo) di almeno 6 ml di lunghezza è consigliabile e può ridurre notevolmente la quantità di sporco (fino al 94%) che raggiunge i pavimenti interni dell'edificio, abbattendo i costi di manutenzione e migliorando l'aspetto dei pavimenti, oltre a ridurre il rischio di scivolamento. Come per ogni barriera allo sporco, tutti gli articoli Forbo devono essere puliti per rimuovere lo sporco filtrato.

#### Pulizia

- Un regime di pulizia regolare è più efficace rispetto a un regime più accurato ma sporadico e consente di risparmiare sui costi di gestione.
- Usare detergenti raccomandati. Prodotti e apparecchi per la pulizia di qualità garantiscono una manutenzione efficace ed incidono solo marginalmente sui costi di manutenzione.
- Seguire sempre le istruzioni della casa produttrice dei prodotti per la pulizia.
- Seguire le raccomandazioni fornite per la salute e la sicurezza.

#### Uso degli agenti chimici per la pulizia del pavimento

L'uso improprio di detergenti chimici può danneggiare il pavimento e/o causare lo scolorimento. L'uso eccessivo di prodotti chimici o un risciacquo inadeguato può compromettere le prestazioni del pavimento. Non usare polveri o detergenti abrasivi.

### Domande frequenti

#### Con quale frequenza pulire il pavimento?

La frequenza ottimale di pulizia e manutenzione dipende dal modo d'uso del pavimento. Per stabilire il regime di pulizia e manutenzione è buona prassi inoltre stabilire prima di tutto le condizioni del pavimento, ad esempio se si trova vicino a un ingresso, al pianterreno oppure ad un piano superiore, ecc. Sarà esposto alla polvere o al bagnato? A che intensità di traffico sarà sottoposto? Ricordiamo che i pavimenti chiari e in tinta unita devono essere puliti con maggiore frequenza.

#### È necessario lucidare il pavimento?

Grazie all'innovativo finish protettivo applicato al pavimento Forbo, non è necessaria la lucidatura.

#### Come rimuovere le macchie?

Rimuovere le macchie tempestivamente. La maggior parte delle macchie può essere rimossa in modo sicuro con un panno-carta asciutto, con acqua, detergente, acquaregia o alcool (in quest'ordine). NON usare prodotti altamente alcalini (ammoniaca, soda) o solventi aggressivi come l'acetone perché potrebbero essere nocivi per le persone e danneggiare il pavimento.

Macchie di	Rimuovere con
<b>Cioccolato, grasso, uovo, caffè, succo di frutta</b>	Detersivo neutro per pavimenti e acqua tiepida
<b>Catrame, olio, gomma, fuliggine</b>	Acquaregia detergente
<b>Gomma da masticare</b>	Raffreddare con spray o con cubetti di ghiaccio e raschiare delicatamente
<b>Ruggine</b>	Acido ossalico o acido citrico diluito in acqua tiepida

In caso di dubbio, testare il prodotto su un campione o una zona nascosta del pavimento.

#### Dischi pulenti, velocità dei macchinari e prodotti detergenti.

##### Codice dei dischi

Il codice colore che indica la gradazione dei dischi può variare in base al produttore e/o la nazione.

Funzione	Colore del disco 3M
Pulizia ordinaria a spray cleaning	Rosso
Manutenzione periodica periodic	Rosso

**Nota:** Non sono richiesti dischi blu o verdi per la pulizia ordinaria e per la manutenzione.

NON usare dischi marroni o neri.

#### Velocità dei macchinari

Per la pulizia a macchina, la velocità di 150-300 giri/min. è considerata ottimale. Per la lucidatura spray, si consiglia una velocità di 300-500 giri/min. per rimuovere eventuali irregolarità della lucentezza e ripristinare l'aspetto originario del pavimento.

#### Prodotti consigliati

Produttore	Detergente
<b>Tana professional</b>	TAWIP original AROMA TAWIP Phenix
<b>Diversey</b>	TASKI Jontec Asset TASKI Jontec Tensol
<b>Ecolab</b>	NEOMAT N MAXX Magic <sup>2</sup>
<b>Kärcher</b>	Procur concentrate Ambitol Eco concentré
<b>Sutter Professional</b>	Azzurro Terso
<b>Dianos</b>	Detergente G

Per la cura e la pulizia dei pavimenti resistenti Forbo si possono usare prodotti alternativi. In questo caso, consultate il vostro fornitore abituale per le relative istruzioni d'uso e garanzia.

#### Contatti:

[www.forbo-flooring.it](http://www.forbo-flooring.it)

e.mail: [info.flooring.it@forbo.com](mailto:info.flooring.it@forbo.com)

Telefono: +39 02 7531488